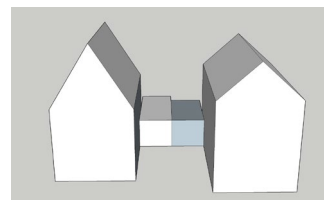


# beschikbare kavels

Land van Matena – Papendrecht  
per 9 maart 2020

bouwveld	kavelnummer	omschrijving	kaveloppervlakte	kavelprijs incl. BTW	woningtype
8	8	kavel	705 m <sup>2</sup>	€ 428.298	vrijstaand
15	15-2	hoekkavel	567 m <sup>2</sup>	€ 296.837	vrijstaand
23	23-1	hoekkavel (noord)	720 m <sup>2</sup>	€ 446.844	vrijstaand
25	25-2	tussenkavel	439 m <sup>2</sup>	€ 272.588	geschakeld *)
25	25-4	tussenkavel	439 m <sup>2</sup>	€ 272.588	geschakeld
26	26	hoekkavel (noord)	576 m <sup>2</sup>	€ 301.764	vrijstaand

\*) Een geschakelde woning is een vrijstaande woning met een garage die tegen de garage van de burens gebouwd wordt (zie plaatje hiernaast). De beide woningen kunnen afzonderlijk ontworpen en gebouwd worden.



---

*De vermelde prijzen zijn vrij op naam, prijspeil 2020 en worden jaarlijks, ingaande per 1 januari 2021, telkens met ingang van 1 januari, geïndexeerd aan de hand van de Consumentenprijsindex (CPI) voor alle huishoudens. De definitieve koopprijs wordt bepaald op het moment van levering van de kavel (eigendomsoverdracht), dus niet ten tijde van het nemen van een optie en niet bij het sluiten van de koopovereenkomst. U moet rekening houden met een periode van minimaal een 30 weken tussen het nemen van een optie en de levering van de kavel. In de meeste gevallen is die periode langer.*

*Alle in dit document vermelde oppervlakten en prijzen zijn onder voorbehoud van typfouten. Aan typfouten kunnen door u geen rechten worden ontleend. Voor de gevolgen van typfouten wordt door de gemeente Papendrecht geen aansprakelijkheid aanvaard.*