

# inschrijfformulier 2<sup>e</sup> fase

kaveluitgifte Woongebied Land van Matena – Papendrecht

13 oktober 2018

---

De ondergetekende(n),<sup>1</sup>

NAAM INSCHRIJVER .....

NAAM PARTNER .....

## OVERWEGENDE DAT INSCHRIJVER:

- a. kennis heeft genomen van het voornemen van de gemeente Papendrecht om kavels in het woongebied Land van Matena uit te geven;
- b. bekend is met de informatie over het project die is in te zien op de website <https://woneninlandvanmatena.nl> en derhalve bekend is met de randvoorwaarden van het project en de inschrijfvoorwaarden.
- c. een voorinschrijving heeft gedaan voor het woongebied Land van Matena en op grond daarvan een rangnummer van de gemeente Papendrecht heeft gekregen.

## VERKLAART:

- I. Zich in te willen schrijven voor de koop van een kavel in fase 2 van het project Land van Matena.

## II. Gewenst woningtype

Aankruisen wat van toepassing is (meerdere keuzes mogelijk):

- vrijstaand
- twee-onder-een-kap
- geschakeld (woningen vrijstaand / garages tegen elkaar aan gebouwd)

## III. Aard van de inschrijving<sup>2</sup>

Aankruisen wat van toepassing is. (slechts één keuze mogelijk):

- individuele inschrijving (één huishouden)
- inschrijving als groep, aantal inschrijvers: . . . . . (aantal huishoudens)

---

<sup>1</sup> Wanneer u met meerdere huishoudens (als groep) een voorinschrijving hebt gedaan, heeft alleen de contactpersoon van de groep zich namens de groep in te schrijven.

<sup>2</sup> De aard van uw inschrijving dient in overeenstemming te zijn met de aard van uw eerdere voorinschrijving. Een individuele inschrijving is alleen mogelijk als u zich eerder individueel hebt voorgeschreven. Een inschrijving als groep is alleen mogelijk als u zich eerder als groep hebt voorgeschreven.

## IV. Voorkeur kavel

<b>bouw- veld</b>	<b>omschrijving</b>	<b>nr.</b>	<b>kavelprijs (VON)</b>	<b>prijs (extra) strook (VON)</b>	<b>volgorde voorkeur<sup>3</sup></b>	<b>gewenst aantal (extra) stroken<sup>4</sup></b>	<b>gewenst woningtype<sup>5</sup></b>
14	eindkavel west	14.001	€ 161.509	€ 7.016			
14	eindkavel oost	14.066	€ 160.386	€ 7.016			
14	tussenkavel	14...	n.v.t	€ 7.016			
15	eindkavel noord	15.001	€ 172.079	€ 7.430 <sup>6</sup>			
15	eindkavel zuid	15.032	€ 183.568	€ 7.430 <sup>6</sup>			
15	tussenkavel	15...	n.v.t	€ 7.430 <sup>6</sup>			
16	eindkavel noord	16.001	€ 147.467	€ 7.016			
16	eindkavel zuid	16.045	€ 146.905	€ 7.016			
16	tussenkavel	16...	n.v.t	€ 7.016			
17	eindkavel noord	17.001	€ 142.667	€ 7.016			
17	eindkavel zuid	17.150	€ 189.185	€ 7.016			
17	tussenkavel	17...	n.v.t	€ 7.016			
23	eindkavel noord	23.001	€ 303.166	€ 9.838			
23	eindkavel zuid	23.102	€ 302.984	€ 9.838			
23	tussenkavel	23...	n.v.t	€ 9.838			
24	eindkavel west	24.001	€ 238.068	€ 8.633			
24	eindkavel oost	24.021	€ 234.256	€ 8.633			
24	gehele bouwveld	24...	€ 636.351	n.v.t.			
25	eindkavel noord	25.001	€ 304.315	€ 9.840			
25	eindkavel zuid	25.176	€ 298.749	€ 9.840			
25	tussenkavel	25...	n.v.t	€ 9.840			
26	vast kavel	26	€ 294.117	n.v.t.			

<sup>3</sup> In deze kolom geeft u aan wat de volgorde is van uw voorkeur. Zet een 1 achter het kavel van uw eerste voorkeur, een 2 achter het kavel van uw 2<sup>e</sup> voorkeur, enz. Let op: vul alleen een getal in achter de kavels waarvoor u in aanmerking wilt komen.

<sup>4</sup> Alleen invullen voor de kavels waarvoor u in aanmerking wilt komen. Let op: in de kavelpaspoorten is voorgeschreven welke woningtypen op een kavel kunnen worden gerealiseerd en welke minimale en/of maximale kavelbreedte bij deze woningtypen van toepassing is.

<sup>5</sup> Vul hier in: vrijstaand, tweekapper of geschakeld. Let op: Dit alleen invullen voor kavels waarvoor u in aanmerking wilt komen.

<sup>6</sup> De prijs per strook in bouwveld 15 varieert tussen € 7.200 en € 7.659. Het genoemde bedrag is het gemiddelde.

**Persoonlijke gegevens inschrijver:**

	Inschrijver	Echtgenoot / partner
<b>Familienaam</b>	.....	.....
<b>Voornamen</b>	.....	.....
<b>Adres</b>	.....	.....
<b>Postcode</b>	.....	.....
<b>Woonplaats</b>	.....	.....
<b>Tel. overdag</b>	.....	.....
<b>Tel. mobiel</b>	.....	.....
<b>e-mail</b>	.....	.....
<b>Geboortedatum</b>	.....	.....

**Burgerlijke staat** (doorhalen wat niet van toepassing is):

gehuwd / geregistreerd partnerschap / ongehuwd

**Budget inschrijver:**

Het maximaal te financieren bedrag van Inschrijver is: ..... (bedrag in euro).<sup>7</sup>

**(rechtsgeldig ondertekende verklaring van bank of erkend tussenpersoon meezenden!)**

---

Inschrijving geschiedt geheel vrijblijvend en geeft op geen enkele wijze recht op voorrang. Zowel de ingeschrevenen als de verkoper verplichten zich niet tot koop en verkoop. Uiteraard zullen uw gegevens strikt vertrouwelijk worden behandeld.

---



---

<sup>7</sup> In dit bedrag dienen de eventueel door u in te brengen eigen middelen te zijn meegenomen. Bij de toewijzing van kavels toetst de gemeente of u financieel in staat bent om de door u gewenste kavel te kopen en daarop een woning te laten bouwen. De gemeente hanteert voor iedere kavel een specifiek normbedrag (zie volgende blad).

## Normbedragen minimaal te financieren bedrag (budget)<sup>8</sup>

kavelprijs	twee-onder- een-kap	vrijstaand / geschakeld
tot € 200.000	€ 260.000	€ 283.000
€ 200.000 tot € 250.000	€ 283.000	€ 301.000
€ 250.000 tot € 300.000	€ 327.000	€ 357.000
meer dan € 300.000	€ 362.000	€ 394.000

### Let op:

De bovengenoemde bedragen zijn de bedragen die u bovenop de kavelprijs moet kunnen financieren.

### Voorbeeld:

- U wilt een vrijstaande woning laten bouwen op een kavel met een kavelprijs van € 280.000.
- Het minimale budget waarover u dient te beschikken is dan: € 280.000 + € 357.000  
= € 637.000.

## ONDERTEKENING

Plaats: ..... Datum: .....

Naam inschrijver: ..... handtekening

Naam partner..... handtekening

Uw complete inschrijving (uw inschrijfformulier vergezeld van uw financieringsverklaring en uw eenmalige machtiging<sup>9</sup>), dient per post te worden verzonden naar onderstaand adres (geen portokosten nodig) en **uiterlijk op 2 november 2018 om 17:00 u.** in het bezit te zijn van de gemeente Papendrecht

**gemeente Papendrecht**  
**t.a.v. Simone Maissan**  
**Antwoordnummer 44**  
**3350 VB Papendrecht**

Niet in te vullen door inschrijver:

Rangnummer voorinschrijving: ..... Gekozen kavel: .....

<sup>8</sup> Aan de normbedragen die op dit inschrijfformulier staan vermeld kunt u bij de realisatie van uw woning geen rechten ontlennen.

<sup>9</sup> De machtiging kunt u downloaden van de projectwebsite ([www.woneninlandvanmatena.nl](http://www.woneninlandvanmatena.nl)).

**GEGEVENS MEDE-INSCHRIJVER (BIJ INSCHRIJVING ALS GROEP)**

(alle huishoudens die deel uitmaken van de groep dienen dit formulier in te vullen.  
Desgewenst kunt u kopieën maken van dit formulier)

**Naam groep (= naam inschrijver):** .....

(hierboven invullen: de naam van de inschrijver die op het eerste blad is ingevuld)

**Persoonlijke gegevens mede-inschrijver:**

	mede-inschrijver	Echtgenoot / partner
Familienaam	.....	.....
Voornamen	.....	.....
Adres	.....	.....
Postcode	.....	.....
Woonplaats	.....	.....
Tel. overdag	.....	.....
e-mail	.....	.....
Geboortedatum	.....	.....

**Burgerlijke staat** (doorhalen wat niet van toepassing is):

gehuwd / geregistreerd partnerschap / ongehuwd

**Budget mede-inschrijver:**

Het maximaal te financieren bedrag van mede-inschrijver is: ..... (bedrag in euro)<sup>10</sup>

(verklaring van bank of erkend tussenpersoon meezenden)

---

Inschrijving geschiedt geheel vrijblijvend en geeft op geen enkele wijze recht op voorrang. Zowel de  
ingeschrevenen als de verkoper verplichten zich niet tot koop en verkoop. Uiteraard zullen uw gegevens strikt  
vertrouwelijk worden behandeld.

---



---

<sup>10</sup> In dit bedrag dienen de eventueel door u in te brengen eigen middelen te zijn meegenomen. Bij de  
toewijzing van kavels toetst de gemeente of u financieel in staat bent om de door u gewenste kavel te  
kopen en daarop een woning te laten bouwen. De gemeente hanteert voor iedere kavel een specifiek  
normbedrag (zie volgende blad).

## Normbedragen minimaal te financieren bedrag (budget)<sup>11</sup>

kavelprijs	twee-onder- een-kap	vrijstaand / geschakeld
tot € 200.000	€ 260.000	€ 283.000
€ 200.000 tot € 250.000	€ 283.000	€ 301.000
€ 250.000 tot € 300.000	€ 327.000	€ 357.000
meer dan € 300.000	€ 362.000	€ 394.000

### Let op:

De bovengenoemde bedragen zijn de bedragen die u bovenop de kavelprijs moet kunnen financieren.

### Voorbeeld:

- U wilt een vrijstaande woning laten bouwen op een kavel met een kavelprijs van € 280.000.
- Het minimale budget waarover u dient te beschikken is dan: € 280.000 + € 357.000  
= € 637.000.

## ONDERTEKENING

Plaats: ..... Datum:

.....

Naam mede-inschrijver ..... handtekening

Naam partner..... handtekening

<sup>11</sup> Aan de normbedragen die op dit inschrijfformulier staan vermeld kunt u bij de realisatie van uw woning geen rechten ontlennen.